

**Küngös Község Önkormányzat**  
**16/2003.(XII.10.) Rendelete**

**a közterület-használat engedélyezéséről és a közterület-használati díjak mértékéről**

Az Önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV.tv.1.§./3/ bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvénnyel összhangban az alábbi rendeletet alkotja:

**I.FEJEZET**

**ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

**A rendelet alkalmazási köre**

**1.§.**

/1/ E rendelet hatálya Küngös Község közigazgatási területén található valamennyi közterületre kiterjed.

/2/ *E rendelet alkalmazása szempontjából közterület: közhasználatra szolgáló minden olyan állami, vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet rendeltetésének megfelelően bárki használhat, és az ingatlan nyilvántartás ekként tart nyilván .Egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott területrésze- az erről szóló külön szerződésben foglalt keretei között – a közterületre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni. Közterületek rendeltetése különösen: a közlekedés biztosítása ( utak, terek ), a pihenő és emlékhelyek kialakítása 8 parkok, köztéri szobrok), a közművek elhelyezése .*

/3/ A hirdetőtáblák és eszközök forgalmkörébe tartozik minden olyan eszköz és a KRESZ-ben nem szereplő tábla, amelynek az a célja, hogy a közúton közlekedők figyelmét valamilyen szolgáltatásra, gyártmányra, termékre, eseményre, létesítményre, stb. felhívja.

**2.§.**

/1/ A közterületeket, azok építményeit, berendezéseit és felszereléseit rendeltetésnek megfelelően- állaguk sérelme nélkül és az általános magatartási szabályok betartásával- mindenki ingyenesen használhatja.

/2/ A közterületek rendeltetéstől eltérő használathoz közterület-használati engedélyt kell kérni:

- a./ a közterületbe nyúló üzlethomlokzat ( portál ), kirakatszekrény, üzleti védőtető ( elötető), ernyőszerkezet, hirdetőberendezés ( fényreklám, reklámtábla, hirdetőszalag ), cím-és cégtábla elhelyezéséhez;
- b./ árusító és egyéb- pl. cukorka, élelmiszer, gyümölcs, virág, hírlap árusítására szolgáló pavilon elhelyezésére;
- c./ a közúti közlekedéssel és fuvarozással kapcsolatos állomáshely elhelyezésére;
- d./ az egyes létesítményekhez a közút területén kívül szükséges gépjármű várakozóhelyek céljára;
- \*e./ *a köztisztasággal kapcsolatos építmények tárgyak elhelyezése (mobil wc, hulladék elszállításához szükséges konténer elhelyezése, szelektív hulladék gyűjtésére alkalmas konténerek elhelyezése);*
- f./ szobor, emlékmű, díszkút, vízmedence, szökőkút, alapzatos zászlórúd, önálló hirdetőberendezés és köztárgyak ( pad, figyelmeztető és tájékoztató táblák, közvilágítási lámpák, tartóoszlopok, stb. elhelyezésére;

- \* g./ *útlezárást illetve területfoglalást igénylő televíziós forgatás;*
- h./ *építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék, építkezési felvonulási konténer elhelyezésére;*
- i./ *alkalmi- és mozgó árusításra, javító-szolgáltató tevékenységre;*
- \*\* j./ *film és televízió felvétel sport és kulturális rendezvényekhez;*
- k./ *vendéglátóipari előkert céljára, üzleti szállítás, rakodás alkalmával göngyöleg elhelyezésére, árukirakodásra;*
- l./ *kiállítás, vásár, alkalmi vásár-, sport-, kulturális rendezvények, továbbá mutatványos tevékenység céljára;*
- m./ *közhasználatra még át nem adott közterületek ( pl. meg nem nyitott utca) ideiglenes hasznosítására;*
- n./ *közcélú közterület-használatra ( felvonulás, utcabál, stb.)*
- /3/ A rendeltetéstől eltérő használat abban az esetben engedélyezhető, ha az
  - a./ a biztonságos gyalogos és gépjárműforgalmat nem zavarja;
  - b./ a közérdeket nem sért;
- /4/ A közterület rendeltetéstől eltérő használatért használati díjat kell fizetni. Ennek mértékét a jelen rendelet 1. sz. melléklete határozza meg.

### 3.§.

- /1/ Nem kell közterület-használati engedély ha a :
  - a.) a közút építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közút ( járda )területének elfoglalásához;
  - b.) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
  - c.) a közterületeken, illetőleg az alatt, vagy felett elhelyezett közművezetékek ( telefon, víz, csatorna, gáz, elektromos stb.) halasztást nem tűrő helyreállításához;
  - d.) tüzelő-, vagy egyéb anyag, dolog, tárgy ( pl. költözés esetén bútorok ) közterületen történő tárolásához, rakodásához, ha annak időtartama a 8 órát nem haladja meg;
  - e.) építőanyag, építéshez szükséges szerkezetek 24 óránál rövidebb időtartamra történő elhelyezéséhez, illetve lerakásához;
  - f.) a hirdetőtábla magánterületen van;
  - g.) a hirdetőtábla veszélyt jelez;
  - h.) hirdetőtábla 1 m<sup>2</sup>- nél kisebb
- /2/ Az /1/ bekezdés esetén bejelentésre kötelezett a közterület-használat abban az esetben, ha a biztonságos gyalogos- és gépjárműforgalmat akadályozza.
- /3/ A közterület-használat
  - állandó jelleggel-határidő nélkül –
  - ideiglenes jelleggel- meghatározott időre- engedélyezhető.

\* 7/2008.(VII.16.) számú rendelettel módosítva

\*\* 10/2008 (IX.12.) rendelettel módosítva

#### 4.§.

- /1/ A közút és járda területét érintő közterület-használati engedély megadásához az illetékes I.fokú építési hatóság és a rendőrhatalóság hozzájárulása szükséges.
- /2/ A közterületen folytatni kívánt kereskedelmi, vendéglátóipari, illetőleg kisipari tevékenység esetében a közterület-használati engedély megadásához a jogszabályban meghatározott szakhatósági engedélyek beszerzése szükséges.
- /3/ Az 1m<sup>2</sup>-nél nagyobb hirdetőtábla építési engedély köteles.
- /4/ Az építési engedély kérelemnek tartalmaznia kell
  - a.) a 45/1997.(XII.29.) KTM rendeletben előírtakat
  - b.) a.....ör. rendeletben foglaltakat.
- /5/ A kereskedő az üzlethomlokzatával érintkező közterületen a gyalogos és járműforgalom akadályozása nélkül, ideiglenesen árusíthat. A közterület használatához szükséges hatósági engedélyeket be kell szerezni.
- /6/ Az üzlettel nem rendelkező kereskedő közterületen a 2. számú mellékletben meghatározott termékeket árusíthatja.
- /7/ Az üzlettel nem rendelkező kereskedő és mozgóárus a vállalkozói jogosultságát ellenőrzéskor eredeti okirattal köteles igazolni. A kereskedőnek az árusítás helyén rendelkezni kell az árusított termék eredetét hitelt érdemlően igazoló okirattal.

#### 5.§.

- /1/ Népszórakoztató intézmény ( cirkusz, körhinta, mutatványos 9 részére közterület-használat csak a szociális feltételek biztosítása ( víz, Wc) után engedélyezhető.
- /2/ Mutatványos tevékenységet gyakorló kérelmezőknek a berendezéseik időszakos műszaki alkalmassági tanúsítvány bemutatása után adható közterület-használati engedély.
- /3/ közterületen építési anyag tárolására és keverésére engedély csak indokolt esetben adható.

#### 6.§.

- /1/ A közterület-használati engedélyt annak kell kérnie, aki a területet használni kívánja.
- /2/ Ha a közterület állandó jellegű használata építési / létesítési engedélyhez kötött épület, vagy más építmény elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt az építési, létesítési engedély iránti kérelemmel együtt az építetőnek kell kérnie.
- /3/ Önkormányzati tulajdonú területre csak visszavonásig érvényes építési, telepítési engedély adható.
- /4/ Az engedély iránti kérelemhez ( 2. sz. melléklet ) – a kitöltött közterület-használati engedély kérelem nyomtatványon kívül- csatolni kell a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okiratokat is.
- /5/ A közterület-használati engedély másra át nem ruházható.

#### 7.§.

- /1/ Az engedély megadása során figyelembe kell venni az építésügyi szabályzatot, a község rendezési tervét, a községképi, műemlékvédelmi, köztisztasági, továbbá a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában előírt követelményeket, s ellenőrizni kell az egyéb feltételek fennállását is.
- /2/ A közterület használatra – a 2.§.(2)h/ bekezdésben említett esetben – csak az építési munka végzésének tartamára engedélyezhető.
- /3/ A közterület időszakonként megismétlődő használatára ( pl. gyümölcs- és zöldségárusításra, göngyöleg elhelyezése céljára ) esetenként legfeljebb egy évre lehet

- engedélyt adni.
- /4/ Hirdetőtábla csak a közút területén kívül, az út tengelyétől minimum 2,5 m távolságra, a kiemelt szegélytől 1,0 m távolságon kívül helyezhető el.
- /5/ A községi főútvonalhoz tartozó közutak mentén, a műemléki, vagy más szempontból védett területen engedély csak akkor adható, ha
- a közterület használatot különösen fontos érdek teszi szükségessé ( Pl. autóbuszváró létesítése, építési munka végzése );
  - a folytatni kívánt tevékenység a lakosság ellátása, tájékoztatása szempontjából szükséges ( pl. idény jellegű árusítás, hirdető berendezés )
- /6/ Üzletek előtti göngyöleg tárolására közterület-használati engedély állandó jelleggel nem adható ki.

## 8.§.

- /1/ Az engedélynek tartalmaznia kell:
- a.) az engedélyes nevét és állandó címét,
  - b.) a közterület-használat célját, időtartamát, vagy azt, hogy az engedély milyen feltételek bekövetkeztéig érvényes, illetve, hogy állandó jellegű;
  - c.) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását;
  - d.) az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírásokat;
  - e.) az engedély megszüntetése vagy visszavonása esetére az eredeti állapot helyreállításának kötelezettségét;
  - f.) közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét, fizetési módját és a befizetés határidejét;
- /2/ Az anyagok és szerkezetek tárolásával kapcsolatos engedélyben azt is ki kell kötni, hogy a tárolás csak a munka – , baleset- és egészségvédelmi óvórendszabályokban előírt módon történhet.
- /3/ az építési munka végzésének tartamára szóló közterület-használati engedélyben
- a.)- szükség szerint – elő kell írni a közterület felől a községképi követelményeket kielégítő kerítés létesítését.
  - b.) elő kell írni, hogy – ha a járdát teljes szélességben el kell foglalni és a gyalogosközlekedés a másik oldalon lévő járdára nem terelhető át- az engedélyes köteles a gyalogosok részére védőtetővel ellátott átjárót létesíteni és azt szükség esetén nappal is megvilágítani, továbbá a közlekedés útjában álló oszlopokat és ezek alátéteit fehérre meszolni.
- /4/ Az utcai árusítás céljára szolgáló közterület-használati engedélyben azt is meg kell jelölni, hogy az árusítás építményből, illetőleg meghatározott helyen vagy körzetben kézből, vagy járműből történik-e.
- /5/ Az engedély megadása, vagy megtagadása ügyében hozott határozatot közölni kell:
- a.) engedélyessel;
  - b.) az engedélyezési eljárásában közreműködő szakhatóságokkal;
  - c.) élelmiszerárusítás esetében az ÁNTSZ-el, továbbá
  - d.) a közterület-használati díj beszedésével megbízott szervvel.
- /6/ Az engedély
- a.) meghatározott idő elteltéig;
  - b.) a megállapított feltétel bekövetkeztéig;
  - c.) visszavonásig
- érvényes.
- /7/ A közterület-használati engedély érvényét veszti, ha a területen folytatott tevékenységre jogosító okirat, hatósági engedély érvénye megszűnik.

- /8/ A meghatározott időre szóló engedély érvénye az engedélyesnek az engedélyezett időtartam lejárta előtt legalább 15 nappal benyújtott kérelmére meghosszabbítható, illetőleg szüneteltethető.

### 9.§.

- /1/ Népszórakoztató Intézmény ( körhinta, cirkusz, stb.) működése, valamint szervezett vásárok tartása esetén a Polgármester a takarítási költség megfizetését előírhatja.
- /2/ Ha a használó – az /1/ bekezdés kivételével – az eredeti állapot helyreállításáról nem gondoskodik, a tulajdonos, illetve a közterület-felügyelet köteles szabálysértési feljelentést tenni és a használó költségére a helyreállítást elvégeztetni.

### 10.§.

- /1/ Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, illetőleg a közterületen lévő létesítmény üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen szüneteltetni.
- /2/ A közterület-használati díjak mértékét és fizetésének módját az Önkormányzat állapítja meg. A fizetendő közterület-használati díjat és megfizetésének módját az engedélyben a Polgármester határozza meg.
- /3/ A közterület-használati díj kezelése, ellenőrzése és behajtása tekintetében a gazdasági és pénzügyi ellenőrzés rendjéről, valamint a vállalatok és szövetkezetek adóigazgatóságára vonatkozó eljárás szabályairól szóló jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.
- /4/ Az állampolgárok által fizetendő közterület-használati díj tekintetében a lakosságra vonatkozó adóigazgatósági eljárás általános szabályait kell alkalmazni.

### 11.§.

- /1/ A közterület-használati díjat
- a.) éves, vagy állandó használat esetén negyedévenként előre, a tárgyévet megelőző hó utolsó napjáig;
  - b.) havi használat esetén a tárgyhó 15. napjáig, hóközi kezdés esetén 15 napon belül;
  - c.) napi használat esetén egyösszegben a közterület-használati engedély kiadását megelőzően kell befizetni.
- /2/ Az /1/ bekezdés b.) pontja esetén a Polgármester részletfizetési kedvezményt adhat a közterület-használati díj minden hó 5. napjáig történő előre fizetésével.
- /3/ A közterület-használati díj szempontjából minden megkezdett m<sup>2</sup> egésznek számít.
- /4/ Havi használat esetén a közterület-használati díj szempontjából félhavinak kell tekinteni
- a.) a tárgyhó 15 napjáig
  - b.) a tárgyhó 16. napjától
- tartó közterület-használatot.

### 12.§.

- /1/ Nem kell közterület- használati díjat fizetni:
- a.) a közvetlen életveszély elhárításának céljára szükséges területek után;
  - b.) minden más esetben egyedi döntés alapján.

### 13.§.

- /1/ A közterület-használat közérdekből bármikor megszüntethető. Ilyen esetben az

- engedélyes részére- kérelmére – másutt kell a közterület-használat lehetőségét biztosítani.
- /2/ Meg kell vonni az engedélyt, ha az engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra, mértékben és módon használja, vagy díjfizetési kötelezettségének az esedékesség időpontjáig ismételten nem tesz eleget.
- /3/ Az engedély kiadását meg kell tagadni, ha a tevékenység balesetveszélyt idézhet elő (járdára lerakott építési anyag, göngyöleg, stb.)
- /4/ Ha az engedélyes a közterület-használatot meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.
- /5/ A hirdetőtábla elhelyezésére vonatkozó kérelmet el kell utasítani, vagy az engedélyt vissza kell vonni, ha
- a.) a hirdetőtábla megléte a közúti közlekedés biztonságát veszélyezteti;
  - b.) az útszakaszon a forgalmi körülmények megváltoztak;
  - c.) az engedélyes a hirdetőberendezés tisztántartási, karbantartási, vagy felújítási kötelezettségének nem tesz eleget;
  - d.) a hirdetőtáblát ne az engedélynek megfelelően építi fel,
  - e.) a hirdetőtáblák elhelyezésének általános feltételeinek nem felel meg;
- /6/ Ha az engedély érvényét veszti, az engedélyes saját költségén köteles az eredeti állapotot- minden kártalanítási igény nélkül – helyreállítani.
- /7/ Ha a közterület-használat a /2/ bekezdés alapján szűnt meg, a már esedékessé vált és befizetett közterület-használati díjat visszakövetelni nem lehet.
- /8/ A közterület-használat engedélyhez kötött, de engedély nélküli használata esetén a használó az engedélyező hatóság felhívására köteles a használatot megszüntetni.
- /9/ Ha az építési engedélyhez kötött hirdetőberendezések létesítésénél építési engedély nélkül, vagy az engedélytől eltérő módon megépített építményre fennmaradási engedély nem adható, átalakítással szabályossá nem tehető az építési hatóságnak a hirdetőberendezés elbontását kell elrendelnie.

#### 14.§.

- /1/ Tilos bármilyen hirdetőtáblát elhelyezni:
- a.) útkereszteződésben, ha az összetéveszthető forgalom szabályozására szolgáló berendezésekkel, táblákkal, csökkentik azok beláthatóságát, hatásosságát, veszélyeztetik a biztonságát;
  - b.) ha a közúton haladó járművezetőket a szabad előrelátásban akadályozza.
- /2/ Tilos feltüntetni, elhelyezni hirdetőtáblát
- a.) közúti jelzésen, annak tartóelemén, illetve bármely más forgalom szabályozására, vagy védelmére szolgáló berendezésen, úttartozékon;
  - b.) fára, közvilágítási oszlopra, s egyéb más- e célra ki nem jelölt – létesítményre;
- /3/ Politikai célú hirdetés, plakát, stb. a Községi Önkormányzat tulajdonában lévő közintézményekre nem helyezhető el.

#### 15.§.

- /1/ Hirdetőtábla figyelmet elvonó hatása miatt nem helyezhető el a közutak mentén abban

- a sávban, ahova a KRESZ tábla, útbaigazító tábla a szabvány szerint kerülhet.
- /2/ Nem alkalmazható a KRESZ-ben szereplő táblák színösszeállítása / kék, zöld, sárga és fehér alapszintű tábla), továbbá az útbaigazító táblákon szabványosított betűtípus és jelrendszer.
- /3/ A közterületen lévő hirdetőtáblákon villogó, vagy káprázást okozó fény nem alkalmazható, felületük fényvisszaverő anyagból, vagy kivilágítható kivitelben nem készíthető.

### 16.§.

\*

\*\*

### 17.§.

- /1/ A közterület használatával kapcsolatos ügyekben a polgármester jár el.
- /2/ Ez a rendelet 2004. január 1-től lép hatályba, rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

Küngös, 2003. december 10.

Szabó Géza  
Polgármester

Beke Tamás  
jegyző

**\*módosítva a 13/2012. (VIII.17.) önkormányzati rendelete 3.§-ával**

**\*\*módosítva a 2/2013. (II.15.) önkormányzati rendelete 1.§-ával**

**1.sz.melléklet**  
**A közterület-használati díjak mértéke**

1./	A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény előtető, ernyőszerkezet, hirdetőberendezés, hirdetőtábla	300,-Ft/hó/m <sup>2</sup>
2./	Árusító és egyéb fülke, pavilon	200,-Ft/hó/m <sup>2</sup>
* 3./	<i>Útlezárást illetve területfoglalást igénylő televíziós forgatás</i>	<i>50,-Ft/óra/m<sup>2</sup></i>
4./	Építési munkával kapcsolatos építési anyag, törmelék, konténer állvány	70,-Ft/hó/m <sup>2</sup>
5./	Alkalmi és mozgóárusítás	100,-Ft/hó/m <sup>2</sup>
6./	Üzleti előkert, üzleti szállítás, vagy rakodás alkalmával hordók, göngyölegek elhelyezésére raktárterület	150,-Ft/hó/m <sup>2</sup>
7./	kiállítás, vásár, alkalmi vásár( búcsú, népművészeti vásár, stb.)	150,-Ft/hó/m <sup>2</sup>
8./	Cirkuszosok: a megérkezéskor 10.000,-Ft kaució, valamint	3.000,-Ft/nap
9./	Mutatványosok:a Polgármester egyedi megállapodása alapján, de min. 500,-Ft/nap	
10./	Közcélú rendezvények közterület-használata	térítésmentes

\* 7/2008.(VII.16.) számú rendelettel módosítva



## **2.sz. melléklet**

### **közterületen árusítható termékek ( a 4/1997.(I.22.) Korm.sz.rendelet alapján)**

- 1.) napilapok, hetilap, folyóirat, könyv
- 2.) levelezőlap
- 3.) virág
- 4.) léggömb
- 5.) zöldség-gyümölcs
- 6.) pattogatott kukorica
- 7.) főtt kukorica ( ÁNTSZ hozzájárulás alapján)
- 8.) sült gesztenye
- 9.) iparilag csomagolt pirított tökmag, napraforgómag, földimogyoró
- 10.) vattacukor és gyárilag, vagy az előállító által csomagolt cukorka
- 11.) jégkrém
- 12.) közegészségügyi hozzájárulással rendelkező üzletből származó fagylalt
- 13.) szerencsejátékokban való részvételre jogosító jegy( totó, lottó, sorsjegy, stb.)
- 14.) óvszer ( kondom )
- 15.) az egyes ünnepekhez kapcsolódó alkalmi cikkek ( húsvéti, karácsonyi, szilveszteri, stb.) az adott ünnepet megelőző 20 napban
- 16.) kizárólag zsűrizett népi iparművészeti, valamint népművészeti, iparművészeti, képzőművészeti, fotóművészeti termékek