



VESZPRÉM MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

**HIRDETMÉNY**

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: Fokfttv.) 21. § alapján.

**A hirdetmény kifüggesztésének napja:** 2021.11.12

**A hirdetmény levételének napja:** 2022.02.11

**Eljáró hatóság megnevezése:** Veszprém Megyei Kormányhivatal  
Földhivatali Főosztály  
Földhivatali Osztály 5. (Veszprém)

**Az ügy száma:** 424829/2021

**Az ügy tárgya:** A földnek minősülő **ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartásban történő rendezése** a Fokfttv. 21.§ alapján.

**Az ingatlan(ok) helyrajzi száma:**

1. KÜNGÖS külterület 01148 (II/2. sorszámon tulajdoni hányad 2/24)

**A tulajdonosként bejegyzett személynek az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló természetes személyazonosító adatai és lakcíme:**

neve: Németh Kálmán

születési neve:

születési helye:

születési ideje:

anyja neve:- -

lakcíme: 1060 BUDAPEST VI.KER., Gorkij fasor 8/A

A hirdetmény a Fokfttv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

**Felhívom a figyelmet arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.**

Ha az adategyeztetés nem vezet eredményre, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen és a fenti tulajdoni hányadok tekintetében az ingatlan tulajdoni lapjára feljegyzi tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét.

Az ingatlanügyi hatóságnak a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60. napon a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana a Fokfttv. 25. § (1) bekezdése alapján a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 82. § (1) bekezdése alapján a véglegesség a döntés közzétételével áll be. Az Ákr. 88. § (1) bekezdés a) pontja szerint a közzétételt hirdetemény útján kell teljesíteni akkor, ha az ügyfél ismeretlen helyen tartózkodik. Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja értelmében a döntés közzétételének napja a hirdetemény közzétételét követő tizenötödik nap.

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetemény közzétételétől számított 90 napon belül bejelentés érkezik, akkor a Fokfttv. 23. §-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

**Veszprém, 2021.11.04.**

**Takács Szabolcs  
kormány megbízott  
névében és  
megbízásából:**

**Horváth Ilona  
ingatlan-nyilvántartási  
ügyintéző**

A hirdeteményt kapják:

1. Küngös Község Önkormányzata (KRID: 243776721 Rövid név: KUNGOSONK, honlapjára és hirdetőtáblájára )
2. Németh Kálmán (1060 BUDAPEST VI.KER., Gorkij 8/A)
3. <https://hirdetmenyek.magyarorszag.hu/> ( )
4. Veszprém Megyei Kormányhivatal PGF Informatika Osztály ( )
5. Irattár
6. Németh Imre (1070 Budapest, VII. ker. Damjanich u. 47.)
7. Németh Gyula (1145 Budapest, XIV. ker. Mexikói út 47/A II/6.)
8. Hénes Jánosné (8162 Küngös, Kossuth Lajos u. 14.)
9. Dobos Istvánné (8162 Küngös, Kossuth u. 60.)
10. Kenessey Jenő (8163 Csajág, Kossuth Lajos u. 116.)
11. Gábris Lajosné (2422 Mezőfalva, Velinszky László u. 17.)
12. Szírovtka Györgyné (8600 Siófok, Asztalos u. 49.)
13. Bódai Zoltánné (8162 Küngös, Kossuth Lajos u. 28.)